



# Neubau Verkehrslandeplatz Coburg

## Anlage 3.2.24

### Bauwerksverzeichnis

Erstellt durch:

Planungsgemeinschaft  
Fichtner GmbH & Co.KG / Landschaft planen + bauen GmbH

**FICHTNER**

Landschaft  
planen + bauen

Stuttgart, Oktober 2014

i. V. H. 

## INHALTSVERZEICHNIS

1.	<b>BAUWERKSVERZEICHNIS – LUFTSEITIGE ANLAGEN DES VERKEHRSLANDEPLATZES</b>	<b>3</b>
2.	<b>BAUWERKSVERZEICHNIS – LANDSEITIGE ANLAGEN DER VERKEHRSERSCHLIEßUNG</b>	<b>8</b>
3.	<b>BAUWERKSVERZEICHNIS – VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN</b>	<b>11</b>
4.	<b>PLANANLAGEN</b>	<b>14</b>

**1. BAUWERKSVERZEICHNIS – LUFTSEITIGE ANLAGEN DES VERKEHRSLANDEPLATZES**

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer		Bemerkungen
			E1) bisheriger	E2) zukünftiger	
			Unterhaltungspflichtiger		
			U1) bisheriger	U2) zukünftiger	
1.1	Start-/Landebahn	Gesamtlänge: 1.420 m Breite: 23,50 m Fläche: ca. 33.370 m <sup>2</sup> Streifenbreite: 2 x 75 m Querneigung: 2,0 % Dachprofil / Dachprofil vollversiegelt	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Start-/Landebahn
1.2	Parallelrollweg	Länge: 1.420 m Breite: 10,50 m Fläche: ca. 14.910 m <sup>2</sup> Querneigung: 2,0 % Dachprofil / Dachprofil vollversiegelt	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Parallelrollweg
1.3	3 x Querrollweg	Länge (jeweils): 70 m Breite: 10,50 m Fläche (jeweils): ca. 735 m <sup>2</sup> Querneigung: 2,0 % Dachprofil / Dachprofil vollversiegelt	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau von drei Querrollwegen

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer E1) bisheriger E2) zukünftiger  Unterhaltungspflichtiger U1) bisheriger U2) zukünftiger	Bemerkungen
1.4	Vorfeld einschließlich Anbindung an den Pa- rallelrollweg	Neigung: max. 1 % resultierend Fläche: ca. 29.000 m <sup>2</sup> vollversiegelt	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Vorfeld
1.5	Motorfluggrasbahn	Länge: 700 m Breite: 30 m Gras, nicht versiegelt	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Motorfluggrasbahn
1.6	Kombinierte Motor- und Windenschleppstrecke	Länge: 1.480 m Breite: 30 m Gras, nicht versiegelt	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Kombinierte Motor- und Windenschleppstrecke

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer E1) bisheriger E2) zukünftiger  Unterhaltungspflichtiger U1) bisheriger U2) zukünftiger	Bemerkungen
1.7	2 x integrierte Segelflug- landebahn	Länge: 250 m Breite: 30 m Gras, nicht versiegelt	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau von zwei integrierten Segelfluglandebahnen
1.8	Zaun	Länge: ca. 4.500 m Höhe: 2,0 m	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Zaun
1.9	2 x Anflugbefeuerung	Länge (jeweils): 420 m	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Anflugbefeuerung

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer E1) bisheriger E2) zukünftiger  Unterhaltungspflichtiger U1) bisheriger U2) zukünftiger	Bemerkungen
1.10	Flugzeughallen für General Aviation	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Flugzeughallen für General Aviation
1.11	Flugzeughallen für Segelflug	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Flugzeughallen für Segelflug
1.12	Gebäude für Technische Betriebsdienste	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Gebäude für Technische Betriebsdienste

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer E1) bisheriger E2) zukünftiger  Unterhaltungspflichtiger U1) bisheriger U2) zukünftiger	Bemerkungen
1.13	Kontrollturm	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Kontrollturm
1.14	Tankstelle	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Tankstelle

**2. BAUWERKSVERZEICHNIS – LANDSEITIGE ANLAGEN DER VERKEHRERSCHLIEßUNG**

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer		Bemerkungen
			E1) E2)	bisheriger zukünftiger	
			Unterhaltungspflichtiger		
			U1) U2)	bisheriger zukünftiger	
2.1	Gemeindeverbindungsstraße Neida - Herbartsdorf (GVS)	Gesamtlänge: 1.011,46 m Breite: 6,00 m Bankette: 1,50 m Asphaltdecke	E1) E2)	- Gemeinde Meeder	Umverlegung der GVS Neida – Herbartsdorf, einschl. Bankette, Entwässerungsmulden und Böschungen
2.2	Gemeindeverbindungsstraße Neida - Herbartsdorf (GVS)	Gesamtlänge: 406,28 m Breite: 4,75 m Bankette: 1,00m/1,50 m Asphaltdecke	E1) E2)	Gemeinde Meeder Gemeinde Meeder	Erneuerung und Verbreiterung vorhandene GVS Neida – Herbartsdorf, einschl. Bankette
2.3	Verbindungsweg	Gesamtlänge: 83,70 m Breite: 4,75 m Bankette: 0,75 m Asphaltdecke Bau-KM (GVS): 0+572,58	E1) E2)	- Gemeinde Meeder	Anbindung vorhandene Verbindungswege an umzuverlegende GVS Neida – Herbartsdorf, einschl. Bankette und Entwässerungsmulde
2.4	Verbindungsweg	Gesamtlänge: 20,00 m Breite: 4,75 m Bankette: 0,75 m Asphaltdecke Bau-KM (GVS): 0+220,63	E1) E2)	Gemeinde Meeder Gemeinde Meeder	Wiederherstellung vorhandenen Verbindungsweg und Anbindung an umzuverlegende GVS Neida – Herbartsdorf, einschl. Bankette und Böschungen
2.5	Feld- und Waldweg	Gesamtlänge: 302,00 m+187,50 m Breite: 3,00 m Bankette: 0,75 m ungebundene Deckschicht Bau-KM (GVS): -	E1) E2)	- Gemeinde Meeder	Verlängerung vorhandene Feldwege, einschl. Bankette



Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer		Bemerkungen
			E1) E2)	bisheriger zukünftiger	
			Unterhaltungspflichtiger		
			U1) U2)	bisheriger zukünftiger	
2.6	Feld- und Waldweg	Gesamtlänge: 216,50 m+ 70,00 m+12 m+22 m+10 m+11 m Breite: 3,00 m Bankette: 0,75 m ungebundene Deckschicht Bau-KM (GVS): 0+468,81/ 0+797,99/1+061,40/1+154,41/ 1+270,03	E1) E2)  U1) U2)	Gemeinde Meeder Gemeinde Meeder  Gemeinde Meeder Gemeinde Meeder	Wiederherstellung vorhandene Feld- und Waldwege, einschl. Bankette, Entwässerungsmulden und Böschungen sowie Anbindung an GVS Neida - Herbartsdorf
2.7	Erschließungsstraße	Gesamtlänge: 228,43 m+ 1.029,83 m Breite: 4,75 m Bankette: 0,75 m Asphaltdecke Bau-KM (GVS): 0+030,16/ 1+367,76	E1) E2)  U1) U2)	- Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  - Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Erschließungsstraßen zur Anbindung Hochbauzonen des VLP, einschl. Bankette, Entwässerungsmulden und Böschungen sowie Anbindung an GVS Neida - Herbartsdorf
2.8.1	Betriebsweg	Fläche: 15 m <sup>2</sup> + 15 m <sup>2</sup> ungebundene Deckschicht Bau-KM (GVS): 0+009,23/ 0+025,70	E1) E2)  U1) U2)	Gemeinde Meeder Gemeinde Meeder  Gemeinde Meeder Gemeinde Meeder	Wiederherstellung/ Anpassung vorhandener Ackerzufahrten zur Anbindung an übergeordnete Straße. Herstellung mit Flächennutzer festlegen.  Weitere Zufahrten an die GVS im Zuge der Ausführung nach Abstimmung mit Flächennutzern.
2.8.2	Betriebsweg	Fläche: 26 m <sup>2</sup> + 40 m <sup>2</sup> ungebundene Deckschicht Bau-KM (Hochbauzone Nord): 0+019,61/0+051,65	E1) E2)  U1) U2)	Gemeinde Meeder Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  Gemeinde Meeder Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Wiederherstellung/ Anpassung vorhandener Ackerzufahrten zur Anbindung an übergeordnete Straße. Herstellung mit Flächennutzer festlegen.  Weitere Zufahrten an die Erschließungsstraßen im Zuge der Ausführung nach Abstimmung mit Flächennutzern.  Die Unterhaltung ist vertraglich zu regeln.

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer E1) bisheriger E2) zukünftiger  Unterhaltungspflichtiger U1) bisheriger U2) zukünftiger	Bemerkungen
2.9	Betriebsweg	Fläche: 46 m <sup>2</sup> + 68 m <sup>2</sup> Breite: 3,00 m ungebundene Deckschicht Bau-KM (GVS): 0+887,49 Bau-KM (GVS Wiesenfeld - Herbatsdorf): -	E1) - E2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH	Betriebsweg zur Erreichbarkeit der Feuerwehrtore des VLP
2.10	Bauwerk zur Böschungssicherung	Gesamtlänge: 19,00 m+27,00 m Höhe: 2,50 m Bau-KM (GVS): 0+538,80/ 0+572,58	E1) - E2) Gemeinde Meeder  U1) - U2) Gemeinde Meeder	Böschungssicherung für GVS Neida – Herbartsdorf im Zuge Böschungsquerung

**3. BAUWERKSVERZEICHNIS – VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN**

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer E1) bisheriger E2) zukünftiger  Unterhaltungspflichtiger U1) bisheriger U2) zukünftiger	Bemerkungen
3.1	Schmutzwasserleitung	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Gemeinde Meeder  U1) - U2) Gemeinde Meeder	Neubau Schmutzwasserleitung zum Anschluss des VLP an das öffentliche Schmutzwassernetz, einschl. Übergabeschacht. Die Lage des Übergabeschachtes wird mit der Gemeinde Meeder festgelegt.  Die Leitungstrasse verläuft im Bereich der umzuverlegenden GVS und dem Buchbachweg in Neida. Beide Straßen sind in Baulast der Gemeinde Meeder.
3.2	Schmutzwasserleitung	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Schmutzwasserleitung im Bereich des VLP zum Anschluss der Hochbauzonen. Die Leitungstrasse verläuft auf dem Grundstück des VLP.
3.3	Trinkwasserleitung	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Gemeinde Meeder  U1) - U2) Gemeinde Meeder	Neubau Trinkwasserleitung zum Anschluss des VLP an das öffentliche Trinkwassernetz, einschl. Übergabeschacht. Die Lage des Übergabeschachtes wird mit der Gemeinde Meeder festgelegt.  Die Leitungstrasse verläuft im Bereich der umzuverlegenden GVS und dem Buchbachweg in Neida. Beide Straßen sind in Baulast der Gemeinde Meeder.

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer E1) bisheriger E2) zukünftiger  Unterhaltungspflichtiger U1) bisheriger U2) zukünftiger	Bemerkungen
3.4	Trinkwasserleitung	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Verkehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Trinkwasserleitung im Bereich des VLP zum Anschluss der Hochbauzonen.  Die Leitungstrasse verläuft auf dem Grundstück des VLP und in der Erschließungsstraße Hochbauzone Nord. Die Erschließungsstraße wird in Baulast des Vorhabenträgers sein.
3.5	Stromleitung	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) SÜC GmbH  U1) SÜC GmbH U2) SÜC GmbH	Umverlegung 20 kV-Freileitung, Verlegung als Erdkabel im Zuge GVS Neida-Herbertsdorf.  Die funktionslose Freileitung wird rückgebaut.  Die Leitungstrasse verläuft im Bereich der umzuverlegenden GVS. Die Straße ist in Baulast der Gemeinde Meeder.
3.6	Stromleitung	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) SÜC GmbH  U1) - U2) SÜC GmbH	Neubau Strom zum Anschluss des VLP an das öffentliche Stromnetz, einschl. Trafostation.  Die Leitungstrasse verläuft in der GVS Neida-Herbertsdorf und in der Erschließungsstraße Hochbauzone Süd. Die GVS ist in Baulast der Gemeinde Meeder. Die Erschließungsstraße wird in Baulast des Vorhabenträgers sein.
3.7	Telekommunikationsleitung (IuK)	siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Deutsche Telekom  U1) - U2) Deutsche Telekom	Neubau Telekommunikationsleitung zum Anschluss des VLP an das IuK-Netz.  Die Leitungstrassen verlaufen in den Erschließungsstraßen der Hochbauzonen (Nord und Süd) sowie in der GVS Neida-Herbertsdorf. Die GVS ist in Baulast der Gemeinde Meeder. Die Erschließungsstraßen werden in Baulast des Vorhabenträgers sein.

Nr.	Bezeichnung	Technische Beschreibung / Wesentliche Abmessungen	Eigentümer E1) bisheriger E2) zukünftiger  Unterhaltungspflichtiger U1) bisheriger U2) zukünftiger	Bemerkungen
3.8	Versickerungsanlage	Siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Neubau Rohr-Rigolen-Elemente zur Versickerung von Niederschlagswasser der Hochbauzonen (Dachflächen) im Untergrund des VLP.  Die Anlagen befinden sich auf dem Grundstück des VLP.
3.9	Grabenverrohrung	Siehe Plan der baulichen Anlagen	E1) - E2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH  U1) - U2) Projektgesellschaft Ver- kehrslandeplatz Coburg mbH	Verrohrung vorhandener Gräben. Neubau von Rohrleitungen zur Durchleitung von Niederschlagswasser in Richtung Norden.  Die Anlagen befinden sich auf dem Grundstück des VLP. Im Übergangsbereich zum Grabengrundstück werden Anpassungsmaßnahmen vorgenommen.  Die Verrohrungen werden für die Ableitung von Niederschlagswasser genutzt, welches auf Flächen außerhalb der VLP anfällt. Zur Wahrung der Interessen der Flächeneigentümer/ Flächennutzer ist eine Vereinbarung zu treffen.

**4. PLANANLAGEN**

<b>Nr.</b>	<b>Plan-/ Dokumentenbezeichnung</b>	<b>Anlagen-Nr.</b>	<b>Maßstab</b>
1.	Bauwerksverzeichnis; Lageplan	3.2.24	1:2.500